



SECRETARIA DE ESTADO
DA ADMINISTRAÇÃO

MANUAL DE REAVALIAÇÃO PARA AUDITORES

Subsecretário de Logística e Patrimônio

Rogério Bernardes Carneiro

Superintendente de Logística e Patrimônio Mobiliário

Juarez Pereira de Freitas Junior

Gerente de Patrimônio Mobiliário

Lesli Louzeiro Maciel

Conteudista

Lesli Louzeiro Maciel

Gerência de Patrimônio Mobiliário

Secretaria de Estado da Administração - SEAD

Equipe técnica

Isabella Linhares Costa

Izabel Cristina Telles Rodrigues

Moema Miranda Carvalho Cruvinel

Sumário

1.	Objetivo da Reavaliação	4
2.	Análise do Estado de Conservação	5
3.	Definição da Vida Útil Futura.....	6
4.	Ficha de Apuração de Inventário	8
5.	Normativos	14

1. Objetivo da Reavaliação

A **Reavaliação de Bens** é importante para assegurar que os valores dos bens reflitam o valor mercado, atendendo às exigências da Secretaria do Tesouro Nacional e às determinações do TCE, garantindo a aprovação das contas do Governador.



Para realizar a reavaliação é necessário seguir duas etapas:

1° Passo: Analisar o estado de conservação do bem- estado em que se encontra fisicamente um bem no momento de sua avaliação;

2° Passo: Definir a vida útil futura do bem- período de tempo definido ou estimado tecnicamente, durante o qual se espera obter fluxos de benefícios.

2. Análise do Estado de Conservação

1º PASSO:

Analisar o estado de conservação

➤ Como fazer?

Para analisar o estado de conservação de um bem, é necessário considerar

dois aspectos:

Aparência externa:

- Perfeito/Imperfeito

Funcionalidade:

- Defeituoso/ Funcional

➤ Quem é o responsável por fazer essa avaliação?

AUDITOR! A pessoa que vai fisicamente até o bem para inventariá-lo.

➤ Como analisar o estado de conservação do bem?

Verifique as seguintes características:

- **Perfeito:** aparência sem amassados, rasgos, manchados, desbotados, riscados ou quebrados.



- **Imperfeito:** aparência com amassados, rasgos, manchados,

desbotados, riscados ou quebrados no corpo do objeto;



- **Funcional:** não apresenta defeitos no funcionamento para qual a coisa se presta ou por seus acessórios e componentes;



- **Defeituoso:** apresenta defeito(s) no funcionamento para qual a coisa se presta ou por seus acessórios e componentes;



3. Definição da Vida Útil Futura

2º PASSO:

- **Definir a previsão de utilização futura do bem**

Essa avaliação deverá ser realizada considerando quanto tempo o bem ainda continuará ativo no Estado em condições normais de utilização.

Quem é o responsável por fazer essa avaliação?

AUDITOR! A pessoa que vai fisicamente até o bem para inventariá-lo.

➤ **Como analisar a vida útil futura de um bem?**

Analisando o desgaste físico, a forma como ele é utilizado, a obsolescência tecnológica.

A definição do período de utilização futura do bem deverá levar em consideração os seguintes critérios:

- **Capacidade de geração de benefícios futuros:**

- ✓ A utilização do bem é intensa?
- ✓ Ele sofre muito impacto com o uso?

Se sim, estes bens tendem a ter uma vida útil futura menor.

- **Obsolescência tecnológica:**

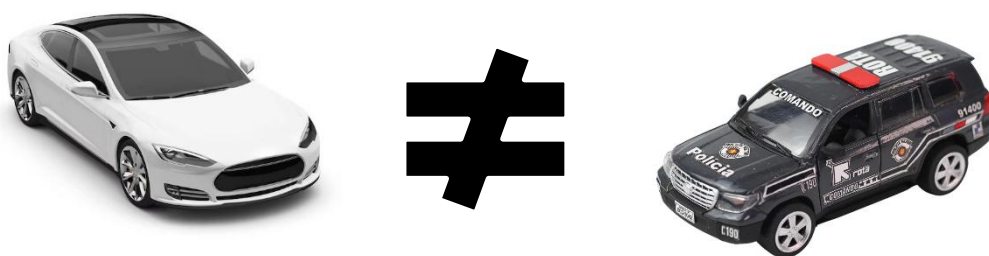
- ✓ O bem que você está avaliando é um bem tecnológico?
- ✓ Existem outros mais novos no mercado?
- ✓ Ele tem afetado o desempenho do seu trabalho de forma direta ou indireta?
- ✓ Ele necessita de manutenções recorrentes para garantir que seu trabalho seja realizado?

Exemplo: Um computador que trava toda hora, e não permite que seja utilizado como deveria, ou um computador que não permite a instalação de um software essencial para o trabalho, é considerado um bem **obsoleto**.



- **Desgaste físico** decorrente de fatores operacionais ou não operacionais: Verifique visualmente as condições do bem.
 - ✓ Como está sua aparência?
 - ✓ Ele possui sinais de uso e do tempo?
 - ✓ Ele tem a aparência de estar em uso há muito tempo?

Exemplo: Uma viatura tende a ter a uma vida útil menor do que um veículo para uso administrativo, levando em consideração seu uso intenso.



4. Ficha de Apuração de Inventário



Compreendido os três aspectos avaliados, será possível definir a **vida útil futura do bem**, ou seja, o período em que se espera que ele continue sendo utilizado de maneira adequada e gerando benefícios.

Para facilitar esse processo, disponibilizamos na uma tabela de referência, onde está indicado o tempo máximo de vida útil futura que pode ser atribuído a cada tipo de bem.

Essa tabela deve ser utilizada como apoio no preenchimento da vida útil, garantindo maior uniformidade e precisão no preenchimento das informações.

	GRUPOS DE BENS	EXEMPLOS DE BENS	MÁXIMO DE VIDA ÚTIL EM ANOS
1	APARELHOS DE MEDIÇÃO E ORIENTAÇÃO	TERMÔMETRO, DILATÔMETRO, TIMER DIGITAL	10
2	APARELHOS E EQUIPAMENTOS DE COMUNICAÇÃO	TELEFONE, TRANSCEPTOR VHF, HAND TALK MC, RDIO TRNASMISSOR , INTERCOMUNICADOR	5
3	APARELHOS, EQUIPAMENTOS E UTENSÍLIOS LABORATORIAIS	BINÓCULO,MICROSCÓPIO, ESTETOSCÓPIO	15
4	APARELHOS, EQUIPAMENTOS E UTENSÍLIOS ODONTOLÓGICOS	ALAVANCA CIRURGICA CURVA EM INOX, AFASTADOR DE BOCA METALICA, ESPATULA DOURADA PARA RESINA, ESPATULA EXTREMIDADE PERFURADA PARA ENCAIXE, REFLETOR ODONTOLOGICO	15
5	APARELHOS, EQUIPAMENTOS E UTENSÍLIOS HOSPITALARES	SOLUCAO DE VIDEO WALL, CONJUNTO DE LAVAGEM E AUTOMACAO DE PIPETAS, KIT INSTRUMENTAL CIRURGIC, CROMATOGRAFO DE FASE LIQUIDA SHIMADZU, APARELHO DE ANESTESIA PWI	15
6	APARELHOS, EQUIPAMENTOS E UTENSÍLIOS MÉDICOS	ESTERILIZADOR MÉDICO,OTOSCÓPIO PARA DIAGNÓSTICO MÉDICO	15
7	APARELHOS E EQUIPAMENTOS PARA ESPORTES E DIVERSÕES	CADEIRA ABDUTORA, CADEIRA FLEXORA, ESTAÇÃO PARA MUSCULAÇÃO COMPLETA	10
8	EQUIPAMENTOS DE EMERGÊNCIA E PREVENÇÃO DE ACIDENTES	RESPIRADOR, LUMINÁRIA EM LED, APARELHO DE VENTILAÇÃO PULMONAR	10
9	EQUIPAMENTOS DE PROCESSAMENTO DE DADOS	SERVIDOR DE DADOS DELL POWEREDGE T330 COM SERVER FOUNDATION, COLETOR DE DADOS IPOINTLINE INMETRO	5
10	OUTROS EQUIPAMENTOS DE	COLETOR BEMATECH DE DADOS	5

	PROCESSAMENTO DE DADOS	MICROPROCESSADOR	
11	EQUIPAMENTOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO	ROTEADOR, CÂMERA WEBCAM, PATCH PANEL	5
12	BANDEIRAS, FLÂMULAS E INSÍGNIAS	BANDEIRAS, FLÂMULAS, BASE PARA MASTRO	10
13	COLEÇÕES E MATERIAIS BIBLIOGRÁFICOS	LIVROS	10
14	DISCOTECAS E FILMOTECAS	DISCO, FILMES	5
15	INSTRUMENTOS MUSICAIS E ARTÍSTICOS	VIOLÃO, TECLADO, BATERIA	10
16	EQUIPAMENTOS PARA ÁUDIO, VÍDEO E FOTO	CÂMERA, LUZ DE LED, APARELHO DE DVR, MESA DE GRAVAÇÃO, CAIXA DE SOM	10
17	OBRAS DE ARTE E PEÇAS PARA EXPOSIÇÃO	QUADROS, TELAS, VEÍCULOS DE EXPOSIÇÃO, PEÇAS DE MUSEU	0
18	MATERIAL CÍVICO, EDUCATIVO E CULTURAL	BRINQUEDOS PEDAGÓGICOS, MODELO ANATÔMICO, GLOBO TERRESTRE	10
19	PEÇAS E CONJUNTO DE REPOSIÇÃO DESTINADOS À SUBSTITUIÇÃO	PEÇAS E ACESSÓRIOS	5
20	ARMAS EM GERAL	LANÇADOR DE MUNIÇÃO, ALGEMA, PISTOLA, BAIONETA	15
21	BOVINOS, EQUINOS, SUINOS, OVINOS E CAPRINOS	GADO, CAVALO, CACHORRO	10
22	EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO, SEGURANÇA E SOCORRO	CÂMERA DE SEGURANÇA, EXTINTOR DE INCÊNDIO, MÁSCARA DE PROTEÇÃO PARA RESPIRADOR, COLETE	10
23	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS	LIQUIFICADOR INDUSTRIAL, FORNO INDUSTRIAL, RESFRIADOR DE ÁGUA INDUSTRIAL, MÁQUINA MICROZADORA, SELADORA	15
24	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS ENERGÉTICOS	ESTABILIZADOR, DÍNAMO, CONJUNTO DE BATERIAS, BATERIA	10

25	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS GRÁFICOS	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS GRÁFICOS, IMPRESSORA E CORTADORA DE RÓTULOS	15
26	MÁQUINAS, FERRAMENTAS E UTENSÍLIOS DE OFICINA	FURADEIRA, REGULADOR DE PRESSÃO, PISTOLA DE PINTURA	10
27	EQUIPAMENTOS DE MONTARIA	SELA DE MONTARIA, FREIO PARA ANIMAL, ESTRIBO MILITAR	5
28	EQUIPAMENTOS DE MERGULHO E SALVAMENTO	BOIA CIRCULAR, LANTERNA PARA MERGULHO, ROUPA DE NEOPRENE	15
29	EQUIPAMENTOS DE MANOBRA E PATRULHAMENTO	BINÓCULO, SILIBIM, BARRACA	15
30	MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E UTENSÍLIOS AGROPECUÁRIOS	TRATOR DE ESTEIRA, BOMBA PULVERIZADORA, GRADE DE ARADO	10
31	MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E UTENSÍLIOS RODOVIÁRIOS	RETRO ESCAVADEIRA, MEDIDOR DE DENSIDADE PARA ASFALTO, EQUIPAMENTO TESTE DE ABRASÃO DE PISTA MOLHADA	10
32	EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS E ELÉTRICOS	MOTORES ELETRICOS	10
33	MÁQUINAS, UTENSÍLIOS E EQUIPAMENTOS DIVERSOS	CONJUNTO ELETRO BOMBA, BOMBA CENTRÍFUGA	10




ATENÇÃO: O máximo de vida útil futura deverá ser utilizado para um bem excelente, sem desgaste físico, com uso em condições normais e sem obsolescência tecnológica!!

➤ **Onde inserir a informação de vida útil futura do bem?**

Na ficha de apuração de inventário.

A Ficha é o relatório de bens emitido pela setorial de patrimônio, através do Sistema de Patrimônio Mobiliário, que será entregue aos auditores para a realização da auditoria de bens.

O **auditor** deverá preencher o campo que estiver em branco (1).



Secretaria de Estado da Administração

Sistema de Gestão Patrimonial

FICHA DE APURAÇÃO DE INVENTÁRIO

Exercício / 2021

ÓRGÃO: SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO

UNIDADE ADMINISTRATIVA: 18225 - GERÊNCIA DE PATRIMÔNIO MOBILIÁRIO

LOCALIZAÇÃO: GERÊNCIA DE PATRIMÔNIO MOBILIÁRIO

SEQ.	ESPÉCIE	Nº DE TOMBAMENTO	Nº DE TOMBAMENTO ANTERIOR	DESCRIÇÃO DO BEM	MARCA	MARQUE SE O ITEM NÃO FOI LOCALIZADO	MARQUE CASO NECESSITE NOVA ETIQUETA	MARQUE EM CASO DE IMPERFEIÇÃO	MARQUE EM CASO DE DEFEITO	PREVISÃO VIDA ÚTIL FUTURA (Em Anos)	MARQUE SE O ITEM FOI AUDITADO
1	APARELHO TELEFÔNICO	65272	0853738	APARELHO TELEFONICO C/ FO INTELBRAS	MARCA NÃO INFORMADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
2	APARELHO TELEFÔNICO	622505		TELEFONE	SEM MARCA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
3	APOIO PARA OS PÉS	2059968		APOIO PARA OS PÉS	MARCA NÃO INFORMADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
4	APOIO PARA OS PÉS	2302324		APOIO PARA OS PÉS	SEM MARCA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
5	AR CONDICIONADO	1915210		AR CONDICIONADO - UNID INT AR SPLIT INVERTER 18.000 BTUS 220V F R90	ELGIN	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X-X-X-X	<input type="checkbox"/>
6	AR CONDICIONADO	1915214		AR CONDICIONADO - UNID INT EVAP COND AR PISO TETO 30.000 R410 F R90 220V	ELGIN	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X-X-X-X	<input type="checkbox"/>
7	AR CONDICIONADO	1915268		AR CONDICIONADO - UNID EXT COND AR PISO TETO 36.000 R410 F R90 220V	ELGIN	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X-X-X-X	<input type="checkbox"/>
8	ARMÁRIO	60092	0867123	ARMARIO ESPECIAL ALTO MOD AQ222 PUXADOR ALCA ESCOVADO C/ 04 PRATELEIRA	MARCA NÃO INFORMADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X-X-X-X	<input type="checkbox"/>
9	ARMÁRIO	625692		ARMARIO ALTO FECHADO	MARCA NÃO INFORMADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X-X-X-X	<input type="checkbox"/>
10	ARMÁRIO	625837		ARMARIO ALTO	MARCA NÃO INFORMADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X-X-X-X	<input type="checkbox"/>
11	BANCO	86892	0000564	BANCO APOIO PARA PÉS	MARCA NÃO INFORMADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X-X-X-X	<input type="checkbox"/>
12	BEBEDOURO	85918	0727575	BEBEDOURO 188L	MARCA NÃO INFORMADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X-X-X-X	<input type="checkbox"/>
13	CADEIRA FIXA	88309	0576671	CADEIRA FIXA (TOMB ANTERIOR 628536)	MARCA NÃO INFORMADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X-X-X-X	<input type="checkbox"/>
14	CADEIRA FIXA	626531		CADEIRA FIXA TRAPEZOIDAL S/ BRACOS	MARCA NÃO INFORMADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X-X-X-X	<input type="checkbox"/>
15	CADEIRA FIXA	626535		CADEIRA FIXA TRAPEZOIDAL S/ BRACOS	MARCA NÃO INFORMADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X-X-X-X	<input type="checkbox"/>
16	CADEIRA FIXA	626537		CADEIRA FIXA TRAPEZOIDAL S/ BRACOS	MARCA NÃO INFORMADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X-X-X-X	<input type="checkbox"/>
17	CADEIRA FIXA	626539		CADEIRA FIXA TRAPEZOIDAL S/ BRACOS	MARCA NÃO INFORMADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X-X-X-X	<input type="checkbox"/>
18	CADEIRA GIRATÓRIA	62520	0883930	CADEIRA GREGULADENS S/BRACO ACAB ASSEN VINIL MA-RINHO WL BASE NYLON PRETA C/RODIZIO	MARCA NÃO INFORMADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	X-X-X-X	<input type="checkbox"/>

Atesto para os devidos fins que as informações aqui prestadas são fidedignas e me responsabilizo pela veracidade das mesmas.

NOME

CPF:

ASSINATURA

DATA: / /

Emittido por CARITA MARILHANTS SILVA DE CASTRO, portador do cpf 995.049.011-15 às 07/10/2021 20:37

Pág. 1 de 3



ATENÇÃO: Caso o campo esteja tarjado (2) , a reavaliação não ocorrerá neste ano, portanto não é necessário preencher.

PONTOS IMPORTANTES

- Por que o **AUDITOR**, é o responsável por definir a vida útil futura de um bem?

O auditor, por estar fisicamente diante do bem, é quem melhor conhece suas condições e características, especialmente quando faz uso diário dele ou convive diretamente com as pessoas que o utilizam.

➤ **Fazer esta definição de vida útil futura isenta a Comissão da Avaliação de sua responsabilidade?**

De forma alguma! A Comissão tem o papel de acompanhar e auxiliar o auditor em todo o processo, inclusive realizando a verificação física do bem, quando necessário, e questionando sempre que houver discordância em relação às informações apresentadas.

➤ **Caso o **auditor** tenha dúvidas? Se não conseguir estimar a vida útil futura de um bem, o que fazer?**

Com este manual, a definição da vida útil futura ficará muito mais simples. Porém, caso ainda haja alguma dificuldade, o **auditor** deverá solicitar auxílio da Comissão ou contar com o apoio de um servidor especializado.

Como estão sendo avaliados bens de diferentes naturezas, inclusive de informática, a equipe técnica de TI do órgão, por exemplo, certamente poderá contribuir nesse processo.

5. Normativos

- I. Instrução Normativa nº 12 de 07 de dezembro de 2018.
- II. Instrução Normativa nº 05 de 05 de agosto de 2019.
- III. Instrução Normativa Intersecretarial nº 01 de 06 de outubro de 2020.

